

República de Colombia
Rama Judicial del Poder Público



Juzgado Diecinueve Civil Municipal

Bogotá D C, veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022).

Ref. 2022-00747.

Reunidos los requisitos de que trata el artículo 468 del Código del Código General del Proceso, el Juzgado **RESUELVE:**

1. Librar mandamiento de pago a favor de FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO y en contra de MANUEL HERNANDO LAMPREA PAEZ, por las siguientes cantidades:

- 1.1** Por la suma de 65.236,6008 UVR que representan \$77.787.660,05 m./cte correspondiente al capital acelerado contenido en el pagare base de recaudo.
- 2.** Por los intereses moratorios sobre el capital antes descrito liquidados a la tasa máxima certificada para este tipo de créditos, a partir del 19 de julio de 2022, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.
- 2.1** Por las sumas en Unidades de Valor Real por concepto de cuotas de capital vencidas y no pagadas desde el 5 de enero de 2022 hasta el 5 de julio de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor de la cuota en UVR	Valor equivalente en pesos
5 de enero de 2022	883,9849	\$273.963,89
5 de febrero de 2022	884,7008	\$274.185,76
5 de marzo de 2022	885,4144	\$274.406,92
5 de abril de 2022	886,1380	\$274.631,18
5 de mayo de 2022	886,8716	\$ 274.858,54

5 de junio de 2022	887,6153	\$275.089,02
5 de julio de 2022	888,3691	\$275.322,64
Total	6.203,0941	\$1.922.457,95

1.1 Por los intereses moratorios sobre las cuotas de capital antes descritas liquidados a la tasa máxima certificada para este tipo de créditos, a partir de la fecha de exigibilidad de cada una de ellas, hasta que se verifique el pago total de lo adeudado.

1.2 Por los intereses de plazo causados desde el 5 de enero de 2022 hasta el 5 de julio de 2022 conforme se precisa en el recuadro siguiente:

Fecha de vencimiento	Valor de la cuota en UVR	Valor equivalente en pesos
5 de enero de 2022	323,2920	\$100.194,40
5 de febrero de 2022	314,2754	\$97.399,98
5 de marzo de 2022	305,7798	\$94.767,03
5 de abril de 2022	296,7470	\$91.967,60
5 de mayo de 2022	287,8782	\$89.218,99
5 de junio de 2022	278,8219	\$86.412,26
5 de julio de 2022	269,9294	\$83.656,31
Total	2.076,7237	\$643.616,57

1.3 Decretar el embargo y posterior secuestro del bien inmueble identificado con folio de matrícula inmobiliaria No. 50S-40156997 objeto de gravamen hipotecario. Oficiase al Registrador de Instrumentos Públicos de la zona respectiva.

Sobre las costas se resolverá en su oportunidad procesal.

Notifiquesele al extremo demandado el presente proveído, tal como lo establece los artículos 291 y 292 del C.G.P en concordancia con el artículo 8 y siguientes del Decreto 806 del 4 de junio de 2020 y adviértasele que dispone del término de cinco (5) días para pagar o diez (10) días para proponer excepciones, dichos términos correrán en forma conjunta.

Reconócese personería a José Iván Suarez Escamilla como apoderado judicial de la parte actora en los términos y para los fines del poder conferido, quien a su vez es representante legal de GESTI S.A.S.

Notifiquese,¹

**IRIS MILDRED GUTIÉRREZ
JUEZ**

Firmado Por:
Iris Mildred Gutierrez
Juez Municipal
Juzgado Municipal
Civil 019
Bogotá, D.C. - Bogotá D.C.,

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **1b5c694a14dc6789fd8b3ff6f290b9386c48d48b04702665cbdaff7b11cd7912**

Documento generado en 22/07/2022 08:56:05 AM

Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>

¹ Esta providencia se notificó por estado No. 77 de 25 de julio de 2022.